

Anexa nr.1 la HCL nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_

### Principalii indicatori tehnico – economici

#### **Ai investiției „Școala de Arte și Meserii modernizare și reabilitare integrală, ateliere- Liceul Tehnologic Gheorghe Șincai”**

##### 1.Indicatori valorici:

- 1.1. Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. – total: 12.165.875,49 lei;  
din care: construcții – montaj (C+M) inclusiv T.V.A.: 9.171.661,99 lei;
- 1.2. Costuri pe metru pătrat ( suprafață desfășurată ) – INVESTIȚIA DE BAZĂ:
- investiție de bază = 1613,11 lei/mp + TVA;
- 1.3. Costuri pe metru pătrat (suprafață desfășurată ) – INVESTIȚIA TOTALĂ (inclusiv proiectare, asistență tehnică, taxe, diverse și neprevazute, etc.):
- Investiție totală = 1.905,61 lei/mp + TVA
  - C+M = 1.434,71 lei/mp + TVA.

##### 2. Indicatori fizici:

- 2.1. Durata de implementare a proiectului: 22 luni din care 11 luni execuție
- 2.2. Suprafețe imobil:

###### Corp de clădire C1

- Regim de înălțime: S+P+2E (neschimbat)
- Suprafața construită propusă: 1046 mp (neschimbat)
- Suprafața desfășurată propusă: 3138 mp (neschimbat)

###### Corp de clădire C2

- Regim de înălțime: S+P+E (neschimbat)
- Suprafața construită propusă: 624 mp (neschimbat)
- Suprafața desfășurată propusă: 1374 mp (neschimbat)

###### Corp de clădire C3

- Regim de înălțime: P+E (neschimbat)
- Suprafața construită propusă: 430 mp (neschimbat)
- Suprafața desfășurată propusă: 860 mp (neschimbat)

##### 2.3. În urma finalizării investiției vom avea următoarele capacități:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| Clădire corp Școala reabilitată        | S.desf. = 3138 mp |
| Clădire corp Sala de sport reabilitată | S.desf. = 1374 mp |

Clădire corp Ateliere reabilitată	S.desf. = 860 mp
Teren de sport reabilitat și împrejmuit	1
Ateliere dotate cu echipamente :	
- atelier mecanic auto	2
- atelier mecanică	2
- atelier electrotehnică	1
- laborator CAD	1
- laborator informatică	2

3. Eșalonarea investiției – total INV/C+M

3.1. Anul I – INV = 2.425.892 lei / C+M = 1.717.987 lei

3.2. Anul II - INV = 9.739.983 lei/ C+M = 7.453.675 lei

**PROIECTANT GENERAL**  
**S.C. CONSILIERE FINANCIARA MB SRL**

